様式23

農地法第４条第１項の規定による許可申請書

年　　月　　日

山梨県知事 長崎 幸太郎　殿

申請者　氏名　　　　　　　　　　　　印

　下記のとおり農地を転用したいので、農地法第４条第１項の規定により許可を申請します。

記

|  |  |
| --- | --- |
| １ 申請者の住所等 | 住　　　　　　所 |
| 都道　　　　　　　郡　　　　　　　町　　　　　　　番地府県　　　　　　　市　　　　　　　村 |
| ２ 許可を受けようとする土地の所在等 | 土地の所在 | 地　番 | 地目 | 面積 | 耕作者の氏　　名 | 市街化区域・市街化調整区域・その他の区域の別 |
| 登記簿 | 現況 |
|  郡 　 町 市 　村 |  |  |  | ㎡ |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| 計　　　　　　　㎡（田　　　　　　　㎡、畑　　　　　　　㎡） |
| ３ 転用計画 | (1)転用事由の詳細 | 用　途 | 事由の詳細 |
|  |
| (2)事業の操業期間又は施設の利用期間 | 年　　　月　　　日から　　　　　年間 |
| (3)転用の時期及び転用の目的に係る事業又は施設の概要 | 工事計画 | 第１期(着工　年 月 日から　年 月 日まで) | 第２期 |  | 合　　計 |
| 名　称 | 棟　数 | 建築面積 | 所要面積 |  |  | 棟　数 | 建築面積 | 所要面積 |
| 土地造成 |  |  |  | ㎡ |  |  |  |  | ㎡ |
| 建築物 |  |  | ㎡ |  |  |  |  | ㎡ |  |
| 小　計 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 工作物 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 小　計 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 計 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ４ 資金調達についての計画 | 資金概算額　　　　　　　　　円　　調達方法（借入金の場合は借入先を記入）　 |
| ５ 転用することによって生ずる付近の土地・作物・家畜等の被害防除施設の概要 |  |
| ６ その他参考となるべき事項 |  |

（記載要領）

１　氏名（法人にあってはその代表者の氏名）を自署する場合には、押印を省略することができます。

２　申請者が法人である場合には、「氏名」欄にその名称及び代表者の氏名を、「住所」欄にその主たる事務所の所在地を、それぞれ記載してください。

３　「市街化区域・市街化調整区域・その他の区域の別」欄には、申請に係る土地が都市計画法による市街化区域、市街化調整区域又はこれら以外の区域のいずれに含まれているかを記載してください。

４　「転用の時期及び転用の目的に係る事業又は施設の概要」欄には、工事計画が長期にわたるものである場合には、できる限り工事計画を６か月単位で区分して記載してください。

５　申請に係る土地が市街化調整区域内にある場合には、転用行為が都市計画法第29条の開発許可及び同法第43条第１項の建築許可を要しないものであるときはその旨並びに同法第29条及び第43条第１項の該当する号を、転用行為が当該開発許可を要するものであるときはその旨及び同法第34条の該当する号を、転用行為が当該建築許可を要するものであるときは、その旨及び建築物が同法第34条第１号から第10号まで又は都市計画法施行令第36条第１項第３号ロからホまでのいずれの建築物に該当するかを、転用行為が開発行為及び建築行為のいずれも伴わないものであるときは、その旨及びその理由を、それぞれ「その他参考となるべき事項」欄に記載してください。

様式23

**【記載例：個人住宅】**

農地法第４条第１項の規定による許可申請書

令和 **６** 年 **１** 月 **１０** 日

山梨県知事 長崎 幸太郎　殿

申請者　氏名　　**早川　太郎**　　　　印

　下記のとおり農地を転用したいので、農地法第４条第１項の規定により許可を申請します。

記

|  |  |
| --- | --- |
| １ 申請者の住所等 | 住　　　　　　所 |
| **山梨県南巨摩郡早川町高住７５８番地** |
| ２ 許可を受けようとする土地の所在等 | 土地の所在 | 地　番 | 地目 | 面積 | 耕作者の氏　　名 | 市街化区域・市街化調整区域・その他の区域の別 |
| 登記簿 | 現況 |
|  **早川町高住字角瀬** | **758** | **畑** | **宅地** | **200**　㎡ | **高住　花子** | **その他** |
|  |  |  |  |  |  |  |
| 計　　　**200**　㎡（田　　　　　　　㎡、畑　　　　**200**　㎡） |
| ３ 転用計画 | (1)転用事由の詳細 | 用　途 | 事由の詳細　**宅地へ転用し、個人住宅を建築するため。** |
| **個人住宅** |
| (2)事業の操業期間又は施設の利用期間 | 令和 **６** 年 **２** 月　**許可**　日から　　　　　**永**　年間 |
| (3)転用の時期及び転用の目的に係る事業又は施設の概要 | 工事計画 | 第１期(着工　令和 **６** 年 　**２** 月 **許可** 日から令和 **７** 年 **１２** 月 **３１** 日まで ) | 第２期 |  | 合　　計 |
| 名　称 | 棟　数 | 建築面積 | 所要面積 |  |  | 棟　数 | 建築面積 | 所要面積 |
| 土地造成 |  |  |  | ㎡ |  |  |  |  | ㎡ |
| 建築物 | **個人住宅** | **１** | **100** ㎡ | **200** ㎡ |  |  |  | ㎡ |  |
| 小　計 |  |  |  | **200** ㎡ |  |  |  |  |  |
| 工作物 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 小　計 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 計 |  |  |  | **200** ㎡ |  |  |  |  |  |
| ４ 資金調達についての計画 | 資金概算額　　　**３０,０００ 千**　円　　調達方法（借入金の場合は借入先を記入）　**自己資金** |
| ５ 転用することによって生ずる付近の土地・作物・家畜等の被害防除施設の概要 | **万が一被害が発生した場合は責任をもって対応いたします。** |
| ６ その他参考となるべき事項 |  |

様式23

**【記載例：個人住宅(追認)】**

農地法第４条第１項の規定による許可申請書

令和 **６** 年 **１** 月 **１０** 日

山梨県知事 長崎 幸太郎　殿

申請者　氏名　　**早川　太郎**　　　　印

　下記のとおり農地を転用したいので、農地法第４条第１項の規定により許可を申請します。

記

|  |  |
| --- | --- |
| １ 申請者の住所等 | 住　　　　　　所 |
| **山梨県南巨摩郡早川町高住７５８番地** |
| ２ 許可を受けようとする土地の所在等 | 土地の所在 | 地　番 | 地目 | 面積 | 耕作者の氏　　名 | 市街化区域・市街化調整区域・その他の区域の別 |
| 登記簿 | 現況 |
|  **早川町高住字角瀬** | **758** | **畑** | **宅地** | **200**　㎡ | **高住　花子** | **その他** |
|  |  |  |  |  |  |  |
| 計　　　**200**　㎡（田　　　　　　　㎡、畑　　　　**200**　㎡） |
| ３ 転用計画 | (1)転用事由の詳細 | 用　途 | 事由の詳細　**宅地へ転用し、個人住宅を建築するため。** |
| **個人住宅** |
| (2)事業の操業期間又は施設の利用期間 | 令和 **６** 年 **２** 月　**許可**　日から　　　　**永** 年間 |
| (3)転用の時期及び転用の目的に係る事業又は施設の概要 | 工事計画 | 第１期(着工　令和**６**年**７**月 **許可** 日から　**永年** ) | 第２期 |  | 合　　計 |
| 名　称 | 棟　数 | 建築面積 | 所要面積 |  |  | 棟　数 | 建築面積 | 所要面積 |
| 土地造成 |  |  |  | ㎡ |  |  |  |  | ㎡ |
| 建築物 | **個人住宅** | **１** | **100** ㎡ | **200** ㎡ |  |  |  | ㎡ |  |
| 小　計 |  |  |  | **200** ㎡ |  |  |  |  |  |
| 工作物 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 小　計 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 計 |  |  |  | **200** ㎡ |  |  |  |  |  |
| ４ 資金調達についての計画 | 資金概算額　　　**０**　円　　調達方法（借入金の場合は借入先を記入）　**自己資金** |
| ５ 転用することによって生ずる付近の土地・作物・家畜等の被害防除施設の概要 | **万が一被害が発生した場合は責任をもって対応いたします。** |
| ６ その他参考となるべき事項 |  |